



ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE GESTIÓN  
DE INFRAESTRUCTURA VERDE

**NUMERO 33**

## Dr. Pedro Calaza-Martínez (Presidente de la AEPJP)

Doctor Ingeniero Agrónomo por la Universidad de Santiago de Compostela y Doctor Arquitecto del Paisaje por la Universidad de Lisboa. Presidente de la Asociación Española de Parques y Jardines Públicos - AEPJP.

Decano del Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos de Galicia y Secretario del Consejo Gallego de Ingenierías. Director de la Escuela Gallega del Paisaje y miembro del Grupo de trabajo WG7 de bosques urbanos y periurbanos de la FAO.

Desarrolla su labor profesional como Director nacional de Infraestructura Verde de URBASER.

Ha realizado numerosos proyectos y direcciones de obra de diseños de espacios urbanos que incluyen plazas públicas, grandes parques, bosques urbanos y restauraciones de jardines históricos, etc.

Complementa su actividad como investigador y profesor de arquitectura del paisaje (Universidad Politécnica de Madrid), así como profesor de cátedra en universidades extranjeras. Ha publicado numerosos artículos y libros e impartido conferencias nacionales e internacionales que abordan temas relacionados con los bosques urbanos, la infraestructura verde, la planificación urbana y la arquitectura del paisaje, destacando la dirección de la Norma Granada (2020) y la Guía de Infraestructura verde de la FEMP (2019). Entre sus premios de publicaciones destacan: Cecil Konijnendijk Award for Outstanding Research on Urban Forestry and Urban Greening (2022), 46º Premio Nacional de Libro agrario de San Miguel (2017) por su obra "Infraestructura verde. Sistema natural de salud" y Premio Nacional Juan Julio (2012) por "Evaluación de riesgo de arbolado: principios, indicadores y métodos".



### ¿Como Presidente de la AEPJP, ¿podría explicarnos cómo nació la Asociación que preside y cuáles son los objetivos principales de la misma?

La asociación nació hace ya 50 años, concretamente se firmó el acta constitucional el 3 de febrero de 1973, gracias a la voluntad de 62 compañeros de diferentes ciudades españolas y de distintas titulaciones académicas y cargos institucionales, entre otros: directores de parques y jardines, gerentes, jardineros mayores, concejales, tenientes de alcaldes, miembros de comités ejecutivos y una escuela de jardinería. El acta fundacional fue firmada en junio del mismo año en Barcelona.

Según rezan sus estatutos, el fin de la Asociación ha sido, desde sus orígenes, promover *un mejor conocimiento, profesionalización y mayor provecho para la sociedad de los distintos aspectos y problemática de los Parques, Jardines y Paisaje*. Es importante subrayar la palabra paisaje, ya que el nombre de la Asociación no la incluye, pero es indisoluble con el entendimiento de la jardinería urbana y periurbana. Recordemos que el Convenio Europeo del Paisaje del 2004 subrayó por primera vez la importancia de los paisajes cotidianos como escenarios de vida y claves para la mejora de nuestra calidad de vida.

Como fines fundamentales, podemos subrayar su carácter eminentemente humanista, en tanto en cuanto, pretende promover que sus miembros contribuyan a satisfacer las necesidades humanas de bienestar y entorno ambiental favorable, en el paisaje urbano y natural. Es decir, mejorar la calidad de vida de la población y, la ahora emergente, relación entre salud pública y espacios verdes. De la misma forma, se persigue el fomento del desarrollo profesional de sus miembros, mediante el apoyo y el estímulo a la formación, la investigación y el intercambio de información en todo lo relacionado con la planificación, el diseño, el mantenimiento, la gestión y la difusión de los parques, jardines y paisajes. Es clave nuestra apuesta por mejorar el conocimiento, las técnicas de gestión, conservación y mantenimiento, especialmente en los últimos años, cuando se ha cambiado el concepto de parques y jardines y las orientaciones en su diseño, planificación y gestión, en coherencia con las dinámicas y tendencias internacionales y en consonancia con la visión de las universidades y centros formativos.

Se trata también de una Asociación que promueve el intercambio de conocimiento y pretende disponer de un foro de opinión que conciencie sobre la importancia de nuestros parques, jardines y paisaje en la vida social y psicológica de los ciudadanos y que potencie la importancia de los espacios verdes en el marco de la planificación territorial a diferentes escalas administrativas.

En definitiva, unos fines que convergen con la mejora de la calidad de vida y salud en las ciudades, gracias a las virtudes del uso de la vegetación, mediante una firme apuesta por el conocimiento, la investigación, la innovación y las relaciones intra e interprofesionales, e institucionales.

### ¿Qué proyectos tiene previstos para la asociación?

Somos afortunados al contar con grandes profesionales en la Junta Directiva con fantásticas ideas y con un gran número de asociados que enriquecen las propuestas. Tenemos muchas ideas y proyectos orientados a la optimización de la calidad técnica de los servicios. La Junta Directiva anterior, liderada por mi buen amigo Francisco Bergua, consiguió posicionar a la AEPJP en cotas institucionales muy elevadas y queremos consolidar ese logro y complementarlo con un enfoque que apueste por una visión más técnico-científica. Creo que estamos en un momento clave de cambio de concepto, de enfoque y de gestión de la realidad de los espacios verdes y debemos empujar un cambio de criterios en el diseño, conservación y mantenimiento de nuestra naturaleza urbana. Somos conscientes de que ha evolucionado mucho en los últimos años y tenemos la responsabilidad de liderar ese cambio, ofreciendo recursos, herramientas y apoyo para que los Ayuntamientos de España lo consideren, entiendan y apliquen para ofrecer a los ciudadanos mejores escenarios de vida.

La mayor parte de los proyectos que empezamos a desarrollar se suturan con este planteamiento, empezando por volcarnos hacia los socios, conocer sus inquietudes y demandas, potenciar el carácter formativo de recursos propios como la Norma Granada o la BDECA, trabajar para la consolidación de relaciones institucionales con entidades administrativas, otras asociaciones sectoriales españolas y extranjeras, apostar firmemente por la I+D+i+d (la d minúscula de divulgación suele ser la olvidada), y mejorar el conocimiento y las relaciones con la ciudadanía.



**Se calcula que alrededor del 80% de la población de nuestro país vive en grandes áreas urbanas. Este fuerte crecimiento de las ciudades ha afectado, sin duda, a los parques, jardines y zonas verdes de dichos núcleos. En su opinión, ¿hacia qué modelo de gestión de referidas zonas verdes deberíamos tender?**

Creo que hay tres aspectos diferentes pero complementarios vinculados con las urbes: la planificación, el diseño y la gestión de los espacios verdes.

El primero de ellos es clave desde una mirada holística y completa del entorno urbano, debemos trabajar para luchar contra las inequidades, la gentrificación ecológica, para mejorar la justicia ambiental y romper los centralismos históricos de los grandes parques urbanos de algunas ciudades. Debemos planificar para ofrecer una adecuada accesibilidad y por una distribución espacial coherente, por ejemplo garantizando un espacio verde a menos de 300 m desde nuestras casas, como así se recomendó desde Europa en 2003.

En el caso del diseño, debemos apostar por incluir los servicios ecosistémicos en el proceso de creación del espacio que, a su vez, debe estar en coherencia con el futuro mantenimiento. Se debe buscar un equilibrio entre la parte estética y socioambiental, ofrecer escenarios diseñados con las limitaciones actuales y las futuras restricciones, en sintonía con la demanda de uso, los condicionantes y preferencias poblacionales, en función de su sesgo cultural. Todo ello sin perder el entendimiento del espacio diseñado en el contexto de trabajo y la conectividad espacial.

Por último, la gestión, como indicaba antes, debe contemplar la generación de los servicios ecosistémicos, bien integrados en el proceso del diseño o bien identificados a posteriori y adaptar la conservación y el mantenimiento a la realidad del concepto de la infraestructura verde.

Como vemos, todo está conectado y debemos trabajar en equipos multidisciplinares y a diferentes escalas para poder llevarlo a cabo de forma óptima.

**¿Cree que es posible la reducción del consumo de agua, con el debido mantenimiento de las zonas verdes?. ¿Cómo cree que ello se podría compaginar?**

Estoy plenamente convencido de que es posible. Hoy en día, tenemos soluciones adaptadas para la mayor parte de las situaciones, algunas empiezan a nivel proyectual, con el diseño por hidrozonas, agrupando las especies en función de la demanda de agua, aunque un parámetro, la Kc del cultivo, todavía no está muy estudiado en especies ornamentales, pero permite optimizar el uso del agua. Disponemos también de técnicas de xerojardinería, emisores de riego que minimizan el uso del agua, sistemas de identificación y control de pérdidas de agua y sistemas más novedosos como el uso de teledetección, UAVs o la inteligencia artificial para el máximo ahorro. Por último y no menos importante es la investigación centrada en la selección y mejora de las especies para que sean más resistentes y con menos requerimientos hídricos. Obviamente todo ello va de la mano de Universidades, centros de investigación, empresas del sector del riego y de la buena praxis de los conservadores, por ejemplo en la definición de microclimas en parques de gran tamaño donde se debe huir de soluciones de tiempos y caudales excesivamente genéricas.

**¿Considera que hay suficientes espacios y zonas verdes en las ciudades españolas y que estos son sostenibles tal y como en la actualidad están configurados?**

Yo soy de los que piensa que nunca son suficientes, es una cuestión complicada pues no hay muchas métricas de referencia. Si nos centramos en los m<sup>2</sup> por habitante, la recomendación muy utilizada de la OMS de 10-15 m<sup>2</sup> (muy variable según la fuente consultada), ha sido recogida en numerosas publicaciones y propuestas de Ayuntamientos, aunque nunca ha sido publicada oficialmente.

¿Cuál es la superficie mínima por persona?. No hay una regla fija, cuanto más mucho mejor, pero no sólo es la superficie, es la distribución espacial, la accesibilidad, la proximidad, la composición, el diseño inclusivo, etc. En cuanto al tema de la sostenibilidad, puedo afirmar que en los últimos años se ha mejorado muchísimo y hay ciudades españolas que llevan mucho tiempo volcadas con la sostenibilidad, la biodiversidad y los servicios ecosistémicos, pero todavía hay muchos espacios con un mantenimiento poco sostenible. Y el cambio de mantenimiento también requiere concienciar a la población, psicológicamente muchos ciudadanos entienden un buen diseño y mantenimiento como una imagen idílica de césped perfecto, bien cortado, abonado, verde oscuro y precisamente, en general, ese mantenimiento no es muy sostenible. Debemos trabajar, como incidía en una cuestión anterior, en buscar ese equilibrio entre ornato, ecología y sociedad.

**En su opinión, ¿cuáles son las principales mejoras que deberían llevarse a cabo en relación con la gestión de zonas verdes por parte de las Administraciones Locales?**

Desde mi punto de vista, las Administraciones Locales deben plantear una gestión (incluidos el mantenimiento y la conservación) contemporáneos, deben mejorar sus criterios técnicos (aún existen pliegos de condiciones donde se indica como práctica a utilizar la cirugía arbórea, cuando ya hace muchos años que se ha demostrado que es perjudicial), deben integrar la perspectiva de los servicios ecosistémicos y deben valorar las propuestas técnicas que aporten conocimiento y una mejora para la población. Las técnicas de jardinería típicas de siega-recorte-poda-abonado-etc., son un medio pero no un fin, el fin del mantenimiento es la mejora integral del estado de los espacios verdes, de su estado fisiológico, de optimizar la proyección de copa y ofrecer espacios con sombras y elementos de captación de contaminantes, etc... y ello debe entenderse. Los pliegos deben velar por esa mejora integral y no ser meros documentos donde se recoja el número de siegas al año o de podas... Debemos cambiar el chip, es necesario y urgente.

Por otro lado, se debe mejorar la calidad de los pliegos y huir, en la medida de lo posible, de que la parte económica sea crucial en la valoración, ya que al final se convierte en una subasta, y el bienestar y la salud de los ciudadanos está en juego, debemos ser capaces de mejorar el mantenimiento, la integración de innovaciones y la aplicación real del conocimiento en la práctica del mantenimiento.



### Si tuviese que elegir un parque o jardín de nuestra geografía, ¿cuál sería y por qué motivo?

Hay una gran cantidad de parques y jardines repartidos por todo el territorio que son fascinantes, pero si tengo que elegir uno, de titularidad pública, y partiendo de la base de que soy gallego y tengo un determinado sesgo cultural por el marcado verde del paisaje gallego, elegiría el Parque del Monte de San Pedro en La Coruña. Se trata de un parque de más de 20 has, en el que he tenido la fortuna de haber sido miembro del equipo proyectista, creado a partir de unas antiguas instalaciones militares en una ciudad con una densidad de población muy alta, (6500 habitantes por km<sup>2</sup>), que requería más superficie verde. Es una zona que podríamos denominar como un balcón al mar y que ofrece una cantidad enorme de cuencas visuales. Se trata de una jardinería sencilla, pero enriquecida con elementos como un gran laberinto, la presencia de los grandes cañones de principios del siglo XX y donde la morfología del terreno define y condiciona los usos. Además, también es cierto que las especiales condiciones edafoclimáticas limitan mucho las opciones a utilizar. Es un espacio que tiene un mantenimiento muy intensivo, determinado por el diseño de hace más de 25 años, pero los criterios de entonces no son los actuales, han cambiado para mejor.

### La colaboración público-privada es un pilar básico en la gestión de conservación y mantenimiento de las zonas verdes en los espacios urbanos y periurbanos. ¿Qué valoración puede hacer al respecto?

Creo que es sumamente importante, ya que, con algunas excepciones, las empresas de mantenimiento tienen un acceso más ágil y eficiente a nuevos recursos, a integrar soluciones tecnológicas nuevas y a aplicarlas. A veces las Administraciones son más rígidas.

Desde mi punto de vista, la gestión debe ser bicefálica, las Administraciones deben exigir una calidad, unos medios, un resultado y las empresas deben ser capaces de hacerlo, se trata de un trabajo en equipo, un win-win en el que debe haber mucha confianza y coordinación. Si el planteamiento es optimizar los recursos y los servicios ecosistémicos, se debe apostar por la excelencia técnica e ir de la mano entre las entidades públicas, privadas, incluyendo la colaboración de Universidades, consultoras especializadas, etc.

### Como sabe, la entrada en vigor de la ley de desindexación de la economía ha supuesto un duro revés para el Sector pues no se permite la revisión de precios. En este sentido, ¿qué opinión tiene al respecto y qué soluciones ve posibles a este problema?

La ley de desindexación ha generado muchos problemas, especialmente en nuestro sector, habida cuenta de los datos de la inflación y el estado económico actual. Resulta muy complicado que las empresas sean capaces de asumir una subida salarial, por ejemplo del 6,5% anual como ha sucedido, siendo conscientes de que, en general, el 80% de los costes de las empresas son de la masa salarial. Los contratos de mantenimiento de infraestructura verde suelen estar ajustados a la realidad del servicio, pero esa realidad es extraordinariamente variable en nuestro panorama económico, especialmente en los últimos años y hay que buscar soluciones, una de ellas podría ser la modificación de esa ley y que se permita la revisión de precios en determinadas situaciones.

En este sentido, aunque es limitada y condicionada al cumplimiento de una serie de requisitos, acaba de aprobarse la Ley 11/2023, de 8 de Mayo, que incluye la posibilidad de una revisión de precios en contratos de servicios con periodos de recuperación de inversión menores de 5 años, todo ello mediante una modificación de la LCSP.

Otras opciones que se están llevando a cabo son los contratos de servicios con inversión, como ejemplos podemos citar a León o San Sebastián de Los Reyes.

### Para terminar, ¿podría hacer una breve valoración de la colaboración entre la AEPJP y ASEJA a lo largo de todos estos años de relación?

Por mi experiencia como vocal durante 8 años, creo que la colaboración se ha ido fortaleciendo en los últimos años y creo que es muy importante, ya que la relación público-privada es la solución más utilizada en este sector. La AEPJP y ASEJA tenemos objetivos comunes e inquietudes solapadas, debemos seguir trabajando conjuntamente y consolidar el contacto y los proyectos comunes. Se trata de una relación enriquecedora donde se combina la perspectiva técnica (funcionariado y técnicos de empresas), empresarial, social y ambiental para mejorar la gestión de nuestros parques y jardines.

También considero muy importante el papel de la FEMP con ambas instituciones y estoy convencido de que desarrollaremos muchos proyectos juntos y alcanzaremos grandes logros.

## NOTICIAS

### El Secretario General de ASEJA participa en el ÁGORA SINDICAL.

La FeSMC de UGT organizó la jornada "Servicios: Diagnóstico de un Sector Esencial", dentro del 1er. ÁGORA SINDICAL. El Secretario General de ASEJA participó en la mesa sobre Administración Pública.

En esta jornada se abordaron asuntos de especial interés para el sector de los servicios y la contratación pública, en especial, las dificultades que supone para el sector la Ley de Desindexación.



## **ASEJA y la FEMP firman el acuerdo de colaboración para la promoción de Infraestructura Verde para el año 2023.**

El acuerdo, firmado por el Presidente de ASEJA, D. Antonio Rodríguez Gómez y por el Secretario General de FEMP, D. Carlos Daniel Casares, marca la hoja de ruta para el año 2023. Dicho acuerdo, continuación de los firmados en los años anteriores, contempla las actuaciones que ambas entidades llevarán a cabo conjuntamente en la promoción de la Infraestructura Verde.



## **ASEJA suscribe el Pacto País para la Adaptación al Cambio Climático.**

ASEJA ha suscrito, en calidad de Promotor, el Pacto País para la Adaptación al Cambio Climático. Se trata de un acuerdo social y político para afrontar la crisis climática y energética asegurando el futuro de nuestro país. Su objetivo es evitar los daños, minimizar los impactos de la crisis climática, fortalecer la resiliencia y promover las oportunidades de una agenda de adaptación en beneficio de toda la sociedad.

## **Presentación del Estudio Económico para la Licitación de los Servicios de Conservación y Mantenimiento de la Infraestructura Verde.**

La FEMP, ASEJA y AEPJP presentaron conjuntamente el Estudio Económico para la Licitación de los Servicios de Conservación y Mantenimiento de la Infraestructura Verde.

Intervinieron D. Carlos Daniel Casares, Secretario General de la FEMP, D. Francisco Bergua, Presidente de la AEPJP y D. Antonio Rodríguez, Presidente de ASEJA.

La presentación fue realizada por D. Enrique Ariza, director de TECNIGRAL, consultora que llevó a cabo el estudio, con el objetivo de aportar a los servicios técnicos municipales de ciudades medianas y pequeñas las herramientas convenientes para el desarrollo óptimo de las licitaciones.

Este proyecto incluye plantillas y modelos en formato Excel editable que servirán de referencia para las entidades locales a la hora de realizar las licitaciones para contratar los servicios de



## **ASEJA se reúne con el Delegado de Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid.**

El Presidente, Vicepresidente y el Director de Asuntos Jurídicos de ASEJA, mantuvieron una reunión con D. Borja Carabante, Delegado de Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid.

En la misma, se intercambiaron puntos de vista e impresiones con el Delegado acerca de la situación del sector de la Infraestructura Verde y las iniciativas para favorecer y fomentar cada vez más los espacios verdes en la ciudad.

## **ASEJA mantiene una reunión con la OIReScon.**

ASEJA se ha reunido con la Directora de la Oficina Independiente de Regulación y Supervisión de la Contratación (OIReScon), órgano encargado de velar por la correcta aplicación de la legislación y, en particular, promover la concurrencia y combatir las ilegalidades, en relación con la contratación pública. En dicha reunión se trataron los temas principales que afectan a la licitación de infraestructura verde.

## **El Secretario General participa en la Jornada Garrigues - CEOE sobre Revisión de Precios.**

El Secretario General de ASEJA participó como ponente en la Jornada Garrigues-CEOE con título "La revisión de precios de los contratos públicos en el actual contexto económico", que se celebró en la sede de CEOE. La apertura de la sesión corrió a cargo de D. Pedro Fernández Alén, Presidente de la Comisión de Concesiones e Infraestructuras de la CEOE, y de D. Javier Fernández Rivaya, socio del Departamento de Derecho Administrativo, Urbanismo y Medio Ambiente de Garrigues. En la misma se abordó el régimen jurídico de la revisión de precios en los contratos del sector público y las posibles soluciones.



AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU es una sociedad perteneciente al grupo SORIGUÉ dedicada a la gestión de la Infraestructura Verde de nuestras ciudades.

SORIGUÉ es un grupo empresarial referente en los sectores de la construcción, servicios a la ciudad y ciclo del agua, con una clara apuesta por la innovación, la economía circular, con vocación de retorno y centrada en las personas.

Su línea de negocio de Infraestructura Verde enmarcada dentro del área de Ciudad, presta servicios especializados de mantenimiento de zonas verdes y ejecuta obras de jardinería y paisajismo principalmente.

Con una sólida posición en el sector, entre sus actividades también incluye servicios especializados de arboricultura, obras correctoras de impacto ambiental y el mantenimiento integral de mobiliario urbano e instalaciones lúdicas infantiles. Además, desarrolla soluciones basadas en la naturaleza tales como jardines verticales y cubiertas verdes para dar respuesta a las actuales demandas de la ciudad.

Puedes conocer más de nuestro grupo en:

<https://www.sorigue.com/es>

<https://www.sorigue.com/es/infraestructura-verde>

<https://www.fundaciosorigue.com/>

<https://plantaproject.com/>

[ambitec@sorigue.com](mailto:ambitec@sorigue.com)

LANTANIA es un grupo de empresas cuya misión es aportar un valor diferencial a través de la innovación y el uso avanzado de las tecnologías. Desarrolla sus servicios en el ámbito de la construcción de grandes infraestructuras de transporte, agua y energía, así como en su conservación, para mejorar la calidad de vida y construir un mundo más limpio y sostenible.

La compañía inició su actividad en 2018 con la adquisición de las unidades de construcción, instalaciones y servicios del Grupo Isolux Corsán a la que después sumó el área de obra pública y medioambiental del Grupo Velasco, Ciclo Medioambiente. LANTANIA dispone de la experiencia y los medios técnicos de dos empresas con más de 90 años de experiencia en infraestructuras, agua, energía, conservación y edificación, junto al empuje y la solidez financiera de un nuevo proyecto. Un desarrollo reforzado con la compra en 2020 de Soil, Typsa y Deisa, y de Balzola Polska y DSV en 2022.

El área de medio ambiente incorpora medios humanos y maquinaria específica del sector, cualificados para abordar de forma satisfactoria las tareas más genéricas y las más especializadas:

- Diseño de proyectos de parques y jardines, espacios verdes, integración de elementos educativos, espacios de recreo, áreas infantiles, áreas de mayores.
- Ejecución de obras forestales y de jardinería.
- Restauración paisajística.
- Servicios de conservación y mantenimiento de parques y jardines.
- Servicios de conservación y mantenimiento de arbolado de alineación y forestal.
- Servicio de limpieza de vías públicas.
- Servicio de mantenimiento y limpiezas de playas.
- Mantenimiento de mobiliario urbano y de juegos infantiles.

En el ámbito de la jardinería y paisajismo, sus proyectos más destacados actualmente son:

- Servicios de limpieza viaria, playas y mantenimiento de parques y jardines en el término municipal de Carboneras (Almería).
- Servicio de gestión del arbolado, desbroce de hierbas invasoras y tratamientos fitosanitarios de Getafe (Comunidad de Madrid).
- Mantenimiento zonas verdes y ajardinadas de lado aire y accesos del Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas.

LANTANIA, además de los contratos de conservación que ya tienen marca "verde" propia, intenta siempre mejorar e incrementar dicha marca en todas sus obras, buscando una integración paisajística singular y complementaria, así como contribuyendo a su humanización.

LANTANIA tiene implantado en todos los ámbitos de su actividad un Sistema de Gestión Integrado de Seguridad y Salud en el Trabajo, Calidad, Medio Ambiente y Energía acorde a las normas certificadas por AENOR.

Calle Sobrado 2  
28050 Madrid  
[www.lantania.com](http://www.lantania.com)



Como proveedor internacional de servicios ambientales, desde PREZERO participamos activamente en la transición hacia una economía circular ofreciendo soluciones innovadoras para la reducción, reutilización y el reciclaje de residuos.

Somos la división medioambiental del Grupo SCHWARZ, que también incluye las empresas Lidl, Kaufland y Schwarz Produktion. Junto con nuestros clientes, trabajamos combinando economía con ecología para apoyar su desarrollo de forma sostenible.

En PREZERO trabajamos actualmente 30.000 personas a nivel internacional en once países: España, Portugal, Alemania, Polonia, Suecia, Bélgica, Países Bajos, Luxemburgo, Austria, Italia y Estados Unidos.

En PREZERO en España y Portugal recogemos y tratamos cada año los residuos producidos por más de 15 millones de ciudadanos y tratamos aproximadamente 5,6 millones toneladas. Además, asesoramos a clientes públicos y privados sobre la gestión medioambiental de sus negocios o actividades.

Dentro de nuestro servicio integral de gestión de residuos, realizamos un asesoramiento técnico, ambiental y operativo, que incluye un plan de análisis y minimización de residuos.

En el ámbito del cuidado de zonas verdes ponemos a disposición de las ciudades soluciones innovadoras para el cuidado de jardines y zonas verdes que aumentan el confort y el bienestar de sus ciudadanos. Gracias a nuestra apuesta por la sostenibilidad medioambiental en nuestros servicios, el trabajo eficiente y responsable con el entorno, somos el socio de confianza de muchos ayuntamientos para prestar un amplio abanico de servicios públicos municipales.

Asimismo, aplicamos indicadores de control de calidad para optimizar recursos y gestionar el mantenimiento de las zonas verdes de las ciudades. Entre estos servicios destacamos:

Mantenimiento de jardines, parques y otras zonas verdes:

- Plantación y cuidado de flor de temporada.
- Cuidado y poda de árboles, setos y arbustos.
- Céspedes.
- Sistemas de riego.

Servicios forestales:

- Conservación de parques periurbanos y forestales.
- Servicios de prevención, extinción e investigación de causas de incendios forestales.
- Gestión de la biomasa.

C/ Albarracín, 44  
28037 Madrid  
[www.prezero.es](http://www.prezero.es)

Tras más de un siglo de compromiso medioambiental, SAV ha ido evolucionando y adaptando sus recursos y servicios a las necesidades ambientales y sociales. En cuestión de servicios paisajísticos, suman más de 30 los años de experiencia que avalan este trabajo. Como el diseño, ejecución y mantenimiento de zonas verdes, parques y jardines.

Además, llevamos a cabo los trabajos necesarios para la protección del medio natural, como es el caso de L'Albufera, encaminados a la conservación y recuperación de espacios con alto valor ecológico y paisajístico.

A la hora de llevar a cabo estos servicios, somos conscientes de que la protección y conservación del entorno, son elementos clave en el desarrollo de nuestra actividad diaria. Por ello es importante trabajar en una investigación constante, que nos ayude a utilizar nuevas tecnologías que minimicen el impacto ambiental.

Apostando siempre por la estrategia de una economía circular (lo que un día fue desecho, hoy nos sirve como abono para dar vida al paisaje y sector agrícola).

En SAV hemos elaborado una exigente Política de Prevención, Calidad y Medio Ambiente. Trabajando diariamente por alcanzar unos objetivos que garanticen la sostenibilidad:

- Prevenir y minimizar la generación de residuos, vertidos líquidos y emisiones atmosféricas.
- Fomentar el uso racional y eficiente de la energía y el ahorro energético mediante el empleo de técnicas de eficiencia energética.
- Maximizar la calidad en el resultado final de nuestro trabajo, a través de la capacidad, la experiencia y el compromiso y dedicación de nuestra gente y aportando soluciones tecnológicas innovadoras.
- Proporcionar todos los recursos necesarios para garantizar el proceso de mejora continua en el uso eficiente y responsable de los recursos naturales, materias primas, energía, innovación y prestación directa de nuestros servicios.
- Impulsar la formación y cualificación de los trabajadores, favoreciendo la promoción profesional y adaptando los recursos humanos a un entorno de trabajo diverso y multicultural.
- Crear y mantener vías de comunicación con los grupos de interés, para la comprensión de sus requerimientos y expectativas y poder encaminarse hacia su satisfacción.

Con todo ello, desde SAV seguiremos trabajando para lograr un "impacto 0" en la prestación de nuestros servicios paisajísticos, entre los que cabe destacar:

- Gestión, limpieza, mantenimiento y conservación de los espacios ajardinados y arbolado urbano de la ciudad de Valencia, Zona Sur.
- Protección del medio natural de la Devesa de l'Albufera de Valencia.
- Mantenimiento y conservación de diversos sectores y zonas verdes de la ciudad de Guadalajara.
- Proyectos de Restauración Paisajística de Espacios Degradados.

Plaza de Tetuán 1,  
46003 Valencia  
[www.sav-lavega.com](http://www.sav-lavega.com)

Tras varios meses de trabajo, se ha presentado recientemente un nuevo proyecto resultado de la continua y fructífera colaboración entre la Federación Española de Municipios y Provincias -FEMP-, (Red de Municipios + Biodiversidad), la Asociación Española de Parques y Jardines Públicos (AEPJP) y la Asociación de Empresas de Gestión de Infraestructura Verde (ASEJA). A raíz del interés y el éxito de anteriores proyectos, se decidió abordar un estudio más centrado en los aspectos económicos de la licitación. El "Estudio Económico para la Licitación de los Servicios de Conservación y Mantenimiento de la Infraestructura Verde", está siendo objeto de amplia difusión en seminarios específicos. Al igual que en los proyectos anteriores, abordados conjuntamente con la FEMP y AEPJP, creemos que el aspecto más destacable del mismo es que han intervenido en su elaboración todos los actores de este Sector en España, buscando elaborar un documento práctico, operativo y sencillo que pueda servir de ejemplo y referencia para la licitación de los servicios de conservación y mantenimiento de la Infraestructura Verde por todas las entidades locales de nuestro país, sirviendo asimismo como ayuda en la toma de decisiones para el correcto cálculo y preparación del Estudio de contratación. El Estudio ofrece una serie de orientaciones a los departamentos técnicos y económicos de las entidades locales para preparar adecuadamente los pliegos de una licitación del mantenimiento o la conservación de Infraestructura Verde.

El resultado final del proyecto se ha concretado en el diseño y preparación de unos modelos (en formato Excel) que sirvan de referencia a los servicios técnicos municipales para la elaboración del Estudio Económico que es necesario realizar en los procesos de licitación de los servicios de conservación y mantenimiento de la Infraestructura Verde, definiendo en detalle tanto los componentes de este, como la forma de realizar su valoración.

Además, el proyecto incluye, a modo de ejemplo, el caso práctico de la elaboración del Estudio Económico para un municipio con una población de 50.000 habitantes.

Finalmente, se incluye un documento en el que se responden a las principales dudas frecuentes que, dentro del ámbito del proyecto, han ido surgiendo desde que las tres organizaciones antes citadas publicaron el documento "Recomendaciones para la contratación de los servicios de conservación y mantenimiento de la Infraestructura Verde".

Nos encontramos, pues, ante un documento práctico para poder llevar a cabo de forma sencilla un completo trabajo de elaboración del Estudio Económico que soportará la licitación del servicio de conservación y mantenimiento de la Infraestructura Verde de un ayuntamiento.

El resultado, por lo tanto, es un documento muy completo con el cual tenemos plena confianza en que las licitaciones serán correctamente valoradas, evitando incorrecciones y buscando la tan necesaria calidad.

Queremos llamar la atención asimismo sobre el grado de consenso alcanzado, ya que pocas veces se obtiene un documento en el que tanto los técnicos como las Administraciones Públicas y las empresas coinciden; ello es una garantía de éxito, y desde ASEJA consideramos que es el documento que el sector necesitaba. Como venimos apostando en los últimos años, desde ASEJA, apoyamos la colaboración público-privada como una de las herramientas más efectivas en el desarrollo de proyectos de Infraestructura Verde, poniendo a disposición de las Entidades Locales instrumentos útiles para impulsar la tan necesaria renaturalización de nuestros entornos urbanos y un desarrollo más humano y sostenible.

