

ASEJA

Junio 2013
Nº 13



**Hablamos con:
D. IÑIGO DE LA SERNA
Alcalde de Santander**

Asociación Española de Empresas de Parques y Jardines



ASEJA

HACIA UNA NUEVA GESTIÓN EN LOS ESPACIOS VERDES MUNICIPALES

EDITORIAL



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE EMPRESAS DE PARQUES Y JARDINES



Debemos preguntarnos si realmente nuestras entidades locales están preparadas para gestionar los medios de que disponen. En nuestra opinión, y dentro de un debate acerca del modelo territorial del Estado, muchas entidades locales deberían tender a desaparecer, porque los hechos nos vienen demostrando día a día que no son capaces de gestionar con normalidad la prestación de servicios básicos para la ciudadanía. Las empresas se encuentran asimismo con un bucle demoníaco, pues además de no cobrar, no pueden desistir del contrato sino a través de un largo y tedioso procedimiento. Es necesario un cambio urgente en la Legislación de Contratos del Sector Público que permita la resolución inmediata de un contrato en el cual la Administración sea morosa. Esta situación debe servir como reflexión para abordar un cambio en la gestión de las zonas verdes, importante nicho de

creación de empleo, innovación y sostenibilidad medioambiental. Y dicho cambio no puede ir por la vereda que están tomando nuestros Ayuntamientos, consistente en reducir el mantenimiento de zonas verdes o incluso de suprimir el mismo. El mantenimiento y estado de las zonas verdes siempre ha sido un valor añadido de un municipio, transformándolo. Las zonas verdes tienen una idiosincrasia especial: contribuyen a la mejora de la calidad de vida, son sumideros de emisiones de CO₂ y aportan beneficios tangibles a los municipios. La función recreativa y social, la de regulación del espacio urbano, la económica (riqueza y empleo, valorización de zonas adyacentes), la sanitaria y la de reclamo turístico, son aspectos suficientemente importantes para reclamar que la conservación y mantenimiento de las zonas verdes de una ciudad tengan un carácter autónomo que permita valorizarlas al máximo.

La bajada en la calidad o el nivel de prestación del mantenimiento de las zonas verdes conlleva un deterioro, no recuperable a corto plazo, y añade un incremento del coste para volver al estado original. A veces nuestros responsables municipales olvidan que el mantenimiento de zonas verdes hace referencia a seres vivos, tanto plantas como la fauna que en ellos se encuentra y que puede verse afectada de forma drástica ante una bajada en la prestación de servicios. Desde ASEJA abogamos por fórmulas encaminadas a una gestión integral de los espacios verdes que busquen una explotación de la zona verde como "espacio habitable y de disfrute", lo que resulta difícil de integrar con otros servicios ajenos a las zonas verdes.



Conversaciones con D. Iñigo de la Serna

Alcalde de Santander



*D. Iñigo de la Serna
Alcalde de Santander
Nacido en Bilbao
10 de enero 1971*

Es ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, licenciado por la Universidad de Cantabria en la especialidad de Hidráulica, Oceanografía y Medio Ambiente.

Elegido en 2007 alcalde de Santander, por el Partido Popular, con mayoría absoluta. En 2011 fue reelegido, pasando de 15 a 18 concejales, de los 27 totales de la Corporación.

En la actualidad, es el presidente de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP).

Preside también la Red Española de Ciudades Inteligentes.

1.- Sr. de la Serna; con anterioridad a su nombramiento como alcalde de Santander, Ud. fue el responsable del Área de Medio Ambiente, Agua y Playas de dicho Ayuntamiento, ¿Qué grado de importancia tiene y se da a dicha Área actualmente?

El Medio Ambiente es un área fundamental para la ciudad de Santander, no sólo porque estamos convencidos de ello, sino porque además invertimos gran parte del presupuesto municipal en este área al que por ejemplo este año se dedican cerca de 35 millones de euros para abarcar todos los servicios que se prestan desde este servicio (mantenimiento y limpieza viales, recogida residuos, mantenimiento de parques, gestión municipal de aguas...)

Santander es conocida y reconocida por su belleza y su rico patrimonio natural, algo que tratamos de mantener y potenciar con todas las herramientas que están a nuestro alcance. La sostenibilidad es el eje vertebrador de todas las medidas que ponemos en marcha tanto las que proceden de la Concejalía de Medio Ambiente, como las que se proyectan desde el resto de áreas municipales, entendiéndolo como un aspecto transversal.

2.- ¿Podría decirnos, aún de manera aproximada, dentro de los presupuestos municipales, qué porcentaje de los mismos está destinado a la creación de nuevos espacios verdes, y mantenimiento y conservación de éstos? ¿Los considera suficientes y adecuados, o se hace preciso incrementarlos?

La partida destinada al mantenimiento, mejora y creación de zonas verdes representa el 4,33% del total del presupuesto municipal. Un porcentaje adecuado al nivel de calidad exigida en Santander, donde los ciudadanos perciben las zonas verdes como una de las principales señas de identidad de la ciudad.

3.-¿Qué grado de satisfacción se observa desde el Ayuntamiento, respecto a las zonas verdes por parte de la ciudadanía? ¿El ciudadano de Santander está satisfecho con sus parques y jardines, y con la gestión que se realiza de los mismos? ¿Qué resultados han obtenido y cómo los valoraría?

Santander es una ciudad con un altísimo ratio de zona verde por

habitante lo que favorece el aprecio, el respeto y el orgullo que los ciudadanos tienen por sus espacios naturales.

A cada ciudadano, y somos más de 185.000, le corresponden 19 metros cuadrados de espacio verde en la ciudad. Cifras que prácticamente se doblarán gracias a las medidas impulsadas desde el Ayuntamiento para recuperar nuevos espacios naturales a la ciudad. Es el caso por ejemplo del Parque Litoral Norte, actualmente en desarrollo, que supondrá la ordenación de los más de 4 millones de metros cuadrados de suelo que lo conforman.

Este espacio libre ocupa toda la franja litoral del Norte santanderino, desde Cabo Mayor hasta el límite occidental del municipio en el entorno de la Virgen del Mar, con una configuración lineal Este-Oeste y representa un 12% de la superficie total de Santander (4 de 36 km²). Gracias a esta actuación el ratio zona verde por habitante de Santander será el más alto de España.

Esto hace que los santanderinos y santanderinas disfruten de numerosas zonas verdes distribuidas por toda la ciudad de características muy diferentes, por lo que la apreciación de las mismas es muy elevada. Es más, podemos estar satisfechos de que en todos los barrios y zonas de la ciudad los vecinos disponen de zonas verdes y zonas de juegos infantiles y de mayores. La satisfacción de los santanderinos con estos servicios se ratifica en todas las encuestas y estudios realizados. Así, por ejemplo, si tomamos como referencia los informes de la OCU, el Medio Ambiente y la limpieza de Santander siempre destacan posicionando a la capital cántabra entre las ciudades con mejor percepción por parte de los ciudadanos.

4.- ¿Cómo se gestionan los parques, jardines y zonas verdes de Santander?; ¿Cuáles son las prioridades en su gestión?

La gestión de los parques, jardines y zonas verdes de Santander se realiza de forma externa, siendo actualmente la empresa adjudicataria del contrato de conservación, mantenimiento y limpieza de las mismas, la UTE Jardines Santander.

Las principales prioridades para su gestión son las de garantizar los niveles de satisfacción exigidos, el mantenimiento de la certificación de calidad EMAS de la que dispone Santander para todos sus parques y jardines públicos y por supuesto, el compromiso de continuar con la conservación e incremento de la biodiversidad en el municipio, acorde con nuestra Estrategia para conservación de la biodiversidad de Santander. En este sentido, la empresa adjudicataria ya ha materializado, en colaboración con entidades como SEO Birdlife, más de una veintena de actuaciones concretas. Esta línea de trabajo con la que queremos garantizar que esta estrategia no sólo se lleva a cabo en las nuevas actuaciones sino que también se integrará en las medidas puestas en marcha desde hace tiempo.

5.- Puede darnos algún ejemplo de parque, jardín o zona verde de Santander, que sea imprescindible visitar, y díganos por



Actualidad

qué motivo o motivos invita a ello.

Para mí es muy difícil elegir un único parque todos los que existen en Santander, ya que tienen características muy diferentes. Contamos con una veintena de jardines y parques de especial consideración y 15 parques urbanos.

Por ejemplo, el Parque de la Magdalena es el lugar más visitado de Cantabria y un destacado punto de encuentro tanto para los vecinos, como para los turistas. El hecho de ser una gran península (232.000m²), su cercanía con el núcleo urbano y sus impresionantes vistas convierten a este punto emblemático e histórico para Santander, en un foco dinamizador de la actividad social, cultural y deportiva de la ciudad convirtiéndolo en un parque referente de toda la región.

Siguiendo la línea costera oriental, en el ascenso a Cabo Mayor, encontramos el Parque de Mataleñas. Es uno de los espacios con mayor valor paisajístico de la ciudad con cientos de especies arbóreas diferentes y rincones de gran belleza por descubrir por el paseante. Tal vez sea menos popular que la Magdalena, pero es un lugar perfecto para disfrutar de una lectura tranquila, una tarde en familia, o un paseo bordeando el mar. Desde la zona acantilada de este gran parque se puede disfrutar de una de las mejores vistas del cantábrico y las playas de la ciudad por lo que sin duda recomiendo su visita.

No podemos hablar de Santander y de espacios verdes sin mencionar el Parque de Las Llamas. Una antigua vaguada totalmente recuperada y dotada de espacios de ocio, estanques, carriles bici y zonas deportivas que han convertido a este parque en uno de los lugares más concurridos de la capital.

Por último y pensando en los que nos visiten a partir de 2014, me gustaría destacar la ampliación de los Jardines de Pereda. El espacio verde más importante del casco urbano de la ciudad que gracias a la construcción del Centro de Arte Botín, duplicará su superficie conectando aún más el centro de Santander con la bahía y ofreciendo a los ciudadanos un nuevo espacio compartido repleto de opciones.

6.- Puede darnos algún ejemplo de parque, jardín o zona verde de Santander, que sea un ejemplo de sostenibilidad, y díganos los motivos que le llevan a tal afirmación.

Podría citar aquí el mencionado Parque de Las Llamas, como un ejemplo claro de lo que un diseño que combina los valores paisajísticos con unos claros criterios de sostenibilidad puede suponer en la recuperación de un espacio degradado.

En este caso, lo que era una zona degradada, con especies invasoras y utilizada como vertedero incontrolado, se ha convertido en el mayor espacio de recreo de los santanderinos y santanderinas y en un ejemplo de lo que queremos transmitir como gestión de parques públicos. La conjugación de usos hace que sea un espacio utilizado por familias, deportistas, pero donde a su vez, anidan más de 105 especies, algunas de ellas verdaderas rarezas en España.

La singularidad de este espacio ha motivado que recientemente hayamos aprobado un Plan específico de mantenimiento del Parque de las Llamas donde se determina la frecuencia de las siegas, la zonas donde hay que acopiar madera muerta para la proliferación de especies xilófagas, los cuidados del carrizo, etc. Además, fue la primera zona verde en la que se intervino dentro del proyecto de investigación europeo SmartSantander, que tiene en la sostenibilidad una de sus señas de identidad. Así por ejemplo en el subsuelo y las farolas de este parque se han instalado sensores de última generación que miden diferentes variables (grado de humedad ambiente, temperatura, de la tierra niveles de CO₂..) con las que determinar si es o no necesario activar el riego dejando de hacerlo de forma automatizada.

7.- En general, ¿podría decirse que Santander, en materia de mantenimiento y conservación de parques, jardines y zonas verdes, es una ciudad sostenible? ¿Por qué?

El ejemplo del Parque de Las Llamas se ha llevado a cabo en otras muchas zonas de la ciudad con un programa de intervenciones grandes y pequeñas basadas en la recuperación de espacios degradados para ponerlos a disposición de los vecinos. Hablo de Las canteras de Cueto, del Parque 'El Bosque' de Peñacastillo, de la Campa de Rostrío, la senda de Cabo Mayor o de pequeñas intervenciones que se han llevado a cabo calles y espacios urbanos a los que se ha dado un nuevo uso, ya sea en forma de juegos infantiles o huertos urbanos en los que los vecinos cultivan sus hortalizas.

La innovación es otra de las principales líneas de trabajo del Ayuntamiento, siendo este ámbito uno de los pilares que sustentan el modelo de ciudad que queremos y que ha sido diseñado en nuestro Plan Estratégico Santander 2020. Si hablamos de Medio Ambiente la innovación va ligada de forma intrínseca al concepto de sostenibilidad. La ciudades inteligentes, las que gestionan sus recursos de forma inteligente, son ciudades sostenibles. Ese es el modelo por el que trabaja Santander. Así muchas de las acciones previstas en este marco abarcan como mencionaba antes, desde la implantación de sistemas de riego inteligente a medidas de eficiencia energética en edificios y en el alumbrado público, pasando por sensores que miden parámetros ambientales, como son la calidad del aire o la intensidad del sonido en un lugar determinado.

Otro dato que avala la gestión sostenible de nuestros espacios verdes es la certificación europea medioambiental EMAS que Santander dispone desde 2007. En otro nivel y aunque pueda sonar presuntuoso, también nos sentimos respaldados por haber conseguido varios y prestigiosos reconocimientos. Entre los últimos, logrados todos entre 2012 y 2013, destacan por ejemplo la 'Escoba de Platino' (el máximo galardón que distingue a las ciudades españolas e iberoamericanas por su limpieza urbana y gestión de residuos), el Premio a las Buenas Prácticas Locales por el Clima, convocado por la Red Española de Ciudades por el Clima, el Premio 'Ciudad Sostenible', que recientemente concedió a Santander la Fundación Fórum, Ambiental con el apoyo del Ministerio de Medio Ambiente, o el posicionamiento destacado a nivel europeo en materia de biodiversidad lo-

cal conseguido con la inclusión de Santander dentro de la guía “Capitales de la Biodiversidad”, como uno de las cinco mejores actuaciones europeas de naturaleza en la ciudad.

8.- Podría decirnos en materia de zonas verdes, qué proyectos tienen en previsión ejecutar desde el Ayuntamiento, a lo largo de los próximos años.

Santander es una ciudad que vive el presente pero mirando al futuro, por eso tratamos de incrementar las zonas verdes de nuestra ciudad. Así, unido a las pequeñas actuaciones de recuperación de espacios y solares degradados por todo el municipio, o al incremento del número de huertos urbanos sostenibles, estamos desarrollando otros grandes proyectos.

El primero de ellos lo adelantaba ya en una cuestión anterior; Se trata de la ampliación de los Jardines de Pereda vinculada a la apertura del Centro Botín, cuyo proyecto comenzará a ejecutarse a lo largo de este año 2013 para finalizar en 2014.

En cuanto al Parque Litoral Norte hemos realizado un concurso de ideas para el desarrollo de los más de 4 millones de m² de zona verde situados al norte del municipio. Se trata de una gran bolsa de suelo que además cuenta con unos valores ambientales ecológicos y paisajísticos muy elevados. Suelos que apenas han sufrido transformación a lo largo del tiempo, y que por lo tanto, se nos presentan en un estado prácticamente virgen.

La zona costera se encuentra salpicada de pequeñas playas como son Mataleñas, El Bocal, Rosamunda, La Maruca y la Virgen del Mar. Nuestro objetivo es convertirlo en uno de los espacios de disfrute y esparcimiento más importantes del municipio, compaginando sus valores ambientales con la implantación de usos y servicios atractivos para los vecinos y visitantes de nuestra ciudad. Se convertirá en uno de los parques de mayor extensión de nuestra comunidad autónoma y llamado a convertirse en el gran parque metropolitano de Santander, un gran espacio libre que nos permitirá disfrutar de su naturaleza y de sus valores ambientales, plenamente accesibles e integrados en la dinámica de la ciudad; de tal manera que deje de ser un lugar desconocido como actualmente lo es para muchos santanderinos.

9.- En su opinión, cuales son las principales mejoras que habrían de acometerse en la gestión de los parques y jardines de la ciudad de Santander.

El reto está en nuevos modelos de gestión basados en la aplicación de tecnología y desarrollos innovadores que nos ayuden a prestar mejores servicios a un menor coste. Queremos seguir avanzando en el desarrollo de proyectos de innovación y aplicarlos en nuestros parques y jardines, como ya hemos hecho con el riego inteligente en Las Llamas y la Magdalena con el fin de aumentar los parámetros de sostenibilidad y eficiencia. Pensamos que además es un gran momento para hacerlo puesto que el desarrollo de estos programas de innovación supone también un aliciente para muchas empresas de base tecnológica capaces de generar actividad económica y empleo en nuestras ciudades.

10.- ¿Son posibles en la actual situación de crisis?

Como decía, una situación de crisis como la actual, lejos de

frenar debe impulsar y motivar los cambios de modelo de gestión en las ciudades. En este sentido la innovación se presenta como un sector perfecto para establecer ese cambio que abra las puertas a nuevas inversiones y posibilidades de crecimiento. Sin duda la innovación y el conocimiento son algunas de las claves sobre las que basar el progreso de la ciudad en los próximos años. El motor del cambio para hacer más fácil la vida de los ciudadanos, lograr una sociedad más cohesionada y solidaria, generar y retener el talento de nuestros jóvenes, creando así un nuevo tejido económico de alto valor añadido.

11.- Como presidente de la FEMP desde Julio pasado, ¿Cómo valora la gestión de los espacios verdes por los municipios españoles?

Valoro muy positivamente la gestión de los espacios verdes por los municipios y en general de los servicios públicos que prestan los municipios. Sin duda hay un compromiso de los Gobiernos Locales con la sostenibilidad, un compromiso que ahora, en época de crisis, tiene aun más valor porque los recursos locales son más escasos.

Hay que tener en cuenta en la gestión de estos servicios, tres variables: una de sostenibilidad económica, otra social y una medioambiental, y además incorporar nuevos criterios: el urbanístico (orientado con valores de sostenibilidad), el relacionado con las llamadas “políticas verticales de medio ambiente (entre las que figuran cuestiones como el tratamiento de residuos o el ciclo integral del agua en las ciudades), la innovación y todo lo que las nuevas tecnologías pueden traer consigo en eficiencia de gestión.

12.- ¿Qué acciones, coordinadas desde la FEMP, considera que se deben llevar a cabo para potenciar los espacios verdes en de los municipios españoles?

La FEMP cuenta con una sección específica dedicada a la promoción de políticas locales para la conservación y uso sostenible de la biodiversidad y la conservación del patrimonio natural, que es la Red de Gobiernos Locales +Biodiversidad.

Además la colaboración entre la Federación Española de Municipios y Provincias y el Ministerio de Medio Ambiente Medio Rural y Marino contribuye a que la Red funcione como un instrumento de apoyo técnico a las Entidades Locales, ofreciéndoles herramientas para promover el incremento de la biodiversidad. También considero necesario seguir avanzando en el desarrollo de proyectos de innovación para aplicar a la gestión de los espacios verdes municipales, convencido de los beneficios que implican para los ciudadanos, para la mejora de la eficiencia de la Administración y para impulsar y apoyar a nuestro tejido productivo

La aplicación de la innovación y las nuevas tecnologías contribuye al ahorro de costes para las administraciones, al mismo tiempo que se mejoran los servicios que se ofrecen a los ciudadanos y se contribuye a la generación de actividad económica y empleo.

Muchas gracias por su colaboración, Sr. Alcalde



ALTHENIA



Althenia es la empresa especializada en actuaciones medioambientales que forma parte del grupo de empresas Sando, una compañía internacional situada entre las primeras empresas del sector de la construcción, caracterizada por su capacidad técnica, solidez, sostenibilidad y solvencia.

Althenia responde al compromiso alcanzado por Sando con la sociedad para proteger, regenerar el Medio Ambiente y contribuir al desarrollo sostenible. Su expansión nacional le ha permitido desarrollar obras y servicios en cualquier punto del país, especialmente en las zonas Centro y Sur, donde ha incorporado nuevos clientes y proyectos.

Se compone de cuatro divisiones desde las que se abarca cualquier tipo de actuación medioambiental:

- Jardinería
- Ejecución de obras y Forestal
- Limpieza y Gestión de Residuos
- Conservación y Limpieza de Interiores

PRINCIPALES PROYECTOS EJECUTADOS O EN REALIZACIÓN:

- Mantenimiento y conservación de las zonas verdes de la Granja de San Ildefonso (Segovia) y de los parques históricos y zona centro de Málaga.
- Conservación y limpieza de las zonas verdes de Pozuelo de Alarcón, Madrid.
- Mantenimiento y conservación de los jardines de la ciudad de Sevilla.
- Servicio de Conservación y Mantenimiento de Espacios Naturales de la Provincia de Ávila.
- Servicio de conservación de jardines en Cabanillas del Campo, Guadalajara.
- Mantenimiento de Jardines de la Estación de Atocha.
- Mantenimiento mecanizado de infraestructuras contra incendios en la provincia de Málaga.
- Recuperación del parque forestal de la Atalaya y limitación al tráfico rodado, Ciudad Real.
- Obras de restauración y reforestación de Cárcava del Chorrito en Salteras, Sevilla.
- Ajardinamiento Puente de Segovia en el Río Manzanares y del lateral en la calle Aniceto Marinas. Madrid.
- Sellado y restauración de los vertederos de residuos inertes de Colmenar de Oreja, Carabaña y Valdilecha, Madrid.
- Acondicionamiento del Río Guadalquivir a su paso por Andújar, Jaén.
- Mantenimiento y limpieza de equipamientos en las playas de Málaga
- Servicio de limpieza, conservación y mantenimiento de equipamientos e infraestructuras en las Playas de Cádiz
- Limpieza Viaria y Recogida de Residuos de Vélez-Málaga, Málaga.
- Servicio de limpieza de la estación de Sevilla Santa Justa.
- Servicio de limpieza de la estación Madrid Chamartín.

OFICINAS CENTRALES EN MÁLAGA

Av. José Ortega y Gasset, 112 - 29006 Málaga

DELEGACIÓN MADRID

Av. Manoteras, 46. - 28050 Madrid

T. +34 902 99 62 99

www.sando.net

TALHER



Obras y Servicios Jardinería

- Conservación de zonas verdes, parques y jardines.
- Gestión de arbolado.
- Tratamientos contra enfermedades y plagas.
- Construcción y mantenimiento de sistemas de riego.

Servicios Urbanos Limpieza viaria

- Recogida RSU.
- Gestión de Puntos Limpios.
- Limpieza de playas y paseos.
- Limpieza de estanques y fuentes.
- Mantenimiento de alumbrado.

Gestión Fauna Servicios veterinarios

- Construcción y gestión de centros faunísticos.
- Terapéutica de animales exóticos y salvajes.
- Recogida y gestión de fauna doméstica abandonada.

Mantenimiento ambiental Infraestructuras

- Gestión integral de espacios naturales.
- Mantenimiento de márgenes de vías ferroviarias y de carreteras.
- Mantenimiento de cauces.

Educación ambiental

- Programas de Educación Ambiental
- Gestión de Centros de Interpretación y Recepción de Visitantes.
- Campañas de sensibilización.
- Musealización y Exposiciones.
- Materiales didácticos.

Recuperación ambiental Recuperación de áreas degradadas

- Integración paisajística de infraestructuras.
- Recuperación de ríos, riberas y zonas húmedas.
- Corrección hidrológico-forestal.
- Vías verdes y Caminos naturales.

Obras y Servicios Forestales

- Cuadrillas prevención y extinción de incendios
- Tratamientos selvícolas.
- Repoblaciones forestales.

Empresa con más de 30 años de experiencia en el sector del Mercado Verde y los Servicios Urbanos, perteneciente al grupo CLECE, basa gran parte de su éxito empresarial en una política de empresa fundamentada en los principios de:

- **Proyección de futuro** con estructuras estables a lo largo del territorio que garantizan un servicio de calidad en todos sus trabajos. Tiene un 70% de estabilidad en el empleo.
- **Diversificación**, abarcando todas las actuaciones en el campo de obras y servicios medioambientales.
- **Experiencia y Especialización** en cada una de las actividades que realiza. Tiene una plantilla de aproximadamente 1.200 personas de las que 100 son titulados medios o superiores. Más de 11 millones de m2 de zonas verdes mantenidos para una población total atendida superior a los 3 millones.
- **Amplia Distribución territorial** para atender con diligencia y eficacia a nuestros clientes. TALHER cuenta con Direcciones Regionales y Delegaciones en todo el territorio nacional.
- **Responsabilidad social corporativa.** Compromiso con la calidad, con la prevención de riesgos laborales y con el cumplimiento de la normativa ambiental.

Certificados ISO9001, UNE EN 1176-7, ISO 14001, OHSAS 18001, SA8000.

C/ Quintanavides, 19

Parque Empresarial Vía Norte - 28050 Madrid

T. +34 91 745 91 00

talher@talher.com

www.talher.com

CICLO MEDIOAMBIENTE



CICLO MEDIOAMBIENTE S.L. es la empresa perteneciente a VELASCO Grupo Empresarial, que enfoca su trabajo en todas las áreas del medio ambiente.

Desde hace más de 100 años, empresas del grupo, tienen experiencia en el sector de servicios públicos, obra pública y privada. Como ámbito de actuación se abarca todo el territorio nacional, tanto para estamentos públicos (Ministerios, Comunidades Autónomas, Diputaciones provinciales, Ayuntamientos, empresas públicas,...etc.) como para clientes privados.

A la actividad tradicional de la jardinería, forestación y paisajismo se han incorporado recientemente la gestión de otros procesos ambientales con marcado carácter cíclico: gestión del agua y gestión de residuos, íntimamente relacionados con los trabajos diarios que nos ha permitido un alto grado de conocimiento y especialización, integrándose en nuestra línea de negocio.

Las actividades en las que CICLO MEDIOAMBIENTE demuestra su especialización son:

- Diseño de proyectos de parques y jardines, espacios verdes, integración de elementos educativos, espacios de recreo, áreas infantiles, áreas de mayores.
- Ejecución de obras forestales y de jardinería.
- Restauración paisajística.
- Prevención de incendios forestales.
- Servicios de conservación y mantenimiento de parques y jardines.
- Servicios de conservación y mantenimiento de arbolado de alineación.
- Servicios de limpieza de vías públicas.
- Servicios de mantenimiento y limpieza de playas.
- Mantenimiento de mobiliario urbano y de juegos infantiles.
- Depuración y recuperación de agua residual, urbana e industrial.
- Optimización del consumo de agua utilizada en cualquier proceso industrial, así como del agua sanitaria y agua de riego.
- Gestión de residuos y puntos limpios, transporte de residuos y valorización de subproductos.

Ciclo Medio Ambiente tiene implantados en todos los ámbitos de su actividad, un Sistema integrado de Calidad y Medioambiente, certificado por AENOR conforme a las normas:

- ISO 9001 desde Septiembre de 2005
- ISO 14001-2004 desde Junio de 2006
- OSHAS 18001-2007 desde Marzo 2012

En la empresa trabajamos por implantar a todos los niveles, una cultura productiva donde la Seguridad de los Trabajadores es primordial, apoyándonos en la formación continua de los trabajadores que forman parte de la plantilla.

CICLO MEDIO AMBIENTE
Arturo Soria, 261 - 28033 Madrid
T. +34 912 770 600
F. +34 912 770 612
www.ciclomedioambiente.com

URBASER



URBASER, filial medioambiental del grupo ACS, es un líder mundial en gestión y tratamiento de residuos.

Con una plantilla de más de 32.000 integrantes, desarrolla las actividades de limpieza viaria, mantenimiento de zonas verdes, tratamiento y reciclaje de residuos o la gestión integral del ciclo del agua entre otras. Actualmente presta servicios a más de 50 millones de personas y está presente en 4 continentes.

En el ámbito de la jardinería urbana, cada año gestiona 60 millones de m² de zonas verdes, a través de su amplio equipo de expertos especializados en materias desde paisajismo hasta tratamiento de plagas, arboricultura, mantenimiento de césped, etc. Además, URBASER enfoca toda esta actividad bajo el prisma de la sostenibilidad, la eficiencia y el respeto al medio ambiente, apostando a través de un departamento propio de I+D+i de forma permanente por la gestión inteligente de los recursos e implantando soluciones eficaces.

PRINCIPALES ACTUACIONES EN JARDINERÍA URBANA

Entre los principales servicios prestados por el Grupo, se encuentran los siguientes:

- Mantenimiento integral de zonas verdes públicas y/o arbolado viario: En diversas poblaciones de la geografía peninsular.
- Mantenimiento de parques y espacios verdes singulares: En ubicaciones tan destacadas como el Parque del Buen Retiro (Madrid), Madrid Río (Madrid), Palmetum de Santa Cruz de Tenerife, Áreas ajardinadas de Port Aventura (Tarragona) y Áreas verdes de la Universidad Carlos III (Madrid) entre otras.
- Proyectos internacionales: Servicio integral de mantenimiento del arbolado público de la ciudad de Buenos Aires (Argentina), Servicio de mantenimiento de espacios verdes de la ciudad de Buenos Aires (Argentina), Limpieza de márgenes en "Riachuelo" en la ciudad de Buenos Aires (Argentina), y "Street cleansing, ground maintenance and optional associated services" (London Borough of Waltham Forest, Reino Unido).
- Mantenimiento de instalaciones deportivas: Campo de golf "Las Caldas" (Oviedo), Campo de golf "Isla Dos aguas" (Palencia), Campo de golf "Torre de Hércules" (A Coruña), Hipódromo "El Asturcón" (Oviedo), e Hipódromo "Casas Novas" (Larín, A Coruña).
- Obras de construcción, remodelación y ajardinamiento de áreas verdes: Entre ellas, el Parque Metropolitano del Agua y Plazas Temáticas y Frente fluvial en ExpoAgua (Zaragoza), los Jardines del Rosario (Casares, Málaga), el Parque Europa (A Coruña), las Dunas del Espartal (Asturias), etc.
- Otras actuaciones: Además de las anteriores actuaciones, URBASER también realiza actividades de Mantenimiento de mobiliario urbano y juegos infantiles, Obras de implantación y mejora de instalaciones deportivas; Obras de restauración paisajísticas; Actuaciones y repoblaciones forestales y para prevención de incendios; Desbroces y podas; Mantenimiento de Jardines Privados; Diseño de zonas y Paisajismo, etc.

OFICINAS CENTRALES
Camino de Hormigueras 171 - 28031 Madrid
T. +34 91 412 20 00
F. +34 91 412 29 07

Noticias y Breves

ASEJA FIRMA EL CONVENIO COLECTIVO ESTATAL DE JARDINERÍA.

Tras varios meses de negociaciones, el pasado 23 de Mayo, ASEJA, como Patronal más representada del Sector, ha firmado con la Federación de Servicios Privados de CCOO y con la Federación de Servicios de UGT un nuevo Convenio para el periodo 2013-2014 que sustituye al anteriormente en vigor, firma que también ha contado con el apoyo de ASERPMA.

Este Convenio supone dotar de estabilidad al Sector durante los próximos años, en una época marcada por importantes reducciones en las adjudicaciones de servicios por parte de las autoridades locales. Asimismo, con el Convenio, se procede a dividir entre los años 2013 y 2014 el incremento inicialmente pactado para el año 2013, pactando la ultraactividad temporal del convenio, como garantía y compromiso de estabilidad del sector.

ASEJA se felicita por el compromiso alcanzado por todas las partes en un esfuerzo de responsabilidad.

COMITÉ ORGANIZADOR DE GREENUP

Dentro de las Ferias de Medioambiente y Energías que se celebran en Valencia del 13 al 15 de noviembre de 2013, se va a celebrar la Feria de la Sostenibilidad en Urbanismo y Paisajismo "GREEN UP". ASEJA forma parte de su Comité Organizador.

ESTUDIO DE PUESTA EN VALOR DE ZONAS VERDES

ASEJA ha decidido llevar a cabo un Estudio sobre la contribución económica, social y ambiental de parques y jardines a la economía y la sociedad española, incluyendo aspectos tangibles e intangibles. El estudio incluirá un Plan de Comunicación del mismo.

Dicho estudio, que será llevado a cabo en colaboración con la consultora GARRIGUES MEDIO AMBIENTE y la Fundación HEDIMA, servirá entre otras cosas para defender la importancia de mantener un presupuesto de conservación adecuado para parques y jardines frente a la actual tendencia a la reducción de los mismos por parte de las administraciones que, en ocasiones, no parecen apreciar la importancia y el valor real de parques y jardines.

NUEVO MIEMBRO DE ASEJA : INNOVIA - COPTALIA

La sociedad INNOVIA - COPTALIA, del Grupo Copcisa Industrial, se ha incorporado recientemente a la Asociación ASEJA, Innovia es una empresa especializada en el mantenimiento de infraestructuras, incluyendo el mantenimiento de zonas verdes.

De esta forma ASEJA sigue incrementando su representatividad en el sector.

FEDVERDE

ASEJA ha asumido por un periodo de dos años la Presidencia de FEDVERDE (Federación de Asociaciones Verdes, Forestales, del Paisajismo y de la Jardinería). Durante dicho periodo ASEJA fomentará y potenciará las actividades de dicha Federación.

IMPUGNACIÓN DE CONCURSOS

Siguiendo con la tónica de impugnaciones de licitaciones públicas en aquellos supuestos donde se constatan cuestiones, que se consideran que podrían ser contrarias a la legalidad en materia de contratación administrativa, ASEJA ha procedido a impugnar en este primer semestre del año, ocho (8) concursos. Los motivos de impugnación, como en ocasiones anteriores, son variados, observándose que sigue siendo común que las Administraciones y Entidades de Derecho Público procedan a destinar a la contratación, importes por debajo de costes (con especial incidencia, los laborales); lo que conlleva la inviabilidad del contrato y la conflictividad laboral. Asimismo, también es de reseñar y debe de ser motivo de preocupación, la introducción por los Organismos de Contratación (autonómicos y locales), de criterios de valoración, cuando no de exclusión de la convocatoria, relativos a la implantación de las empresas licitadoras, en el lugar donde prestarse el servicio; lo que supone restringir la libre competencia. Entre las distintas resoluciones, destacar por su importancia la dictada por el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid; quien ha estimado el Recurso interpuesto por ASEJA frente a la Convocatoria y Pliegos de la licitación pública para la contratación de los Servicios de mantenimiento y limpieza de parques, zonas verdes y mobiliario interior, de Paracuellos de Jarama". En la misma se declara que el IVA aplicable a las diversas operaciones en qué consiste el contrato (limpieza, y mantenimiento y conservación de zonas verdes), no puede conllevar aparejada en conjunto, la aplicación impositiva del 10%, porque el Órgano de Contratación considere que la actividad principal, sea la limpieza; sino que cuando hay labores diversas que acometer objeto de Contrato, a cada una de las mismas se le debe de aplicar el tipo impositivo procedente (en el supuesto concreto, el 10% de IVA a la limpieza, y el 21% a las actuaciones de mantenimiento y conservación).

NUEVO PLAN DE PAGO A PROVEEDORES

A través de la Comisión de Morosidad de la CEOE, ASEJA está colaborando con sugerencias e información en la publicación de un nuevo Plan de Pago a Proveedores de la Administración, que se espera sea aprobado en breve. En el mismo se contemplarán diversas situaciones de morosidad que quedaron fuera del anterior Plan.



www.aseja.com